



Ref. Farde e-Vergaderingen : 2588625

Nr DO : 4

Ontwerp-Besluit - Raad van 22/04/2024

Onderwerp : SJ.51.383/HS/LV. - Ontbinding van de erfpacht van de BOIC op het onroerend goed gelegen in de Boechoutlaan 9 te 1020 Brussel. - Verlenging van de terbeschikkingstelling van het gebouw tot 15/09/2024. - Overeenkomst van tijdelijke bezetting.

De Gemeenteraad,

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet ;

Overwegende dat de Stad Brussel in het kader van de heraanleg van het Heizelplateau het project "Sportpark" leidt voor de heraanleg van de sportinfrastructuur tussen de Houba de Strooperlaan en de Eeuwfeestlaan in Laken ;

Dat met het oog op de uitvoering van dit project, de Stad Brussel de volle eigendom op 9 april 2024 heeft teruggekregen van het perceel geregistreerd te Brussel, 18e afdeling, sectie A, nr. 12 Z, gelegen aan de Boechoutlaan 9 te 1020 Brussel, dat eigendom is van de Stad maar waarop het BOIC een erfpachtovereenkomst had ;

Dat in de akte van ontbinding van de erfpacht, goedgekeurd door de Gemeenteraad op 19 februari 2024, is bepaald dat de Stad het onroerend goed in bezit neemt op de datum van ondertekening van de akte van ontbinding van de erfpacht ;

Dat de sloopwerkzaamheden in het pand pas over enkele maanden zullen plaatsvinden en dat de Stad wil voorkomen dat het pand in de tussentijd leeg komt te staan, terwijl de BOIC nog enkele maanden gebruik wil kunnen maken van het onroerend goed ;

Dat hiertoe een overeenkomst van tijdelijke bezetting moet worden gesloten, om de BOIC toe te staan in het pand te blijven en dit te blijven gebruiken tot 15 september 2024, in afwijking van hetgeen voorzien is in de akte van ontbinding ;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,

BESLUIT

Enig artikel: De te sluiten overeenkomst tussen de Stad Brussel en de vzw Belgisch Olympisch en Interfederaal Comité omtrent de tijdelijke bezetting van het pand, gelegen in de Boechoutlaan 9 te 1020 Brussel is aangenomen.

Bijlagen :

Overeenkomst van tijdelijke bezetting NL (Raadpleegbaar op het Secretariaat van de Vergaderingen)

